

СОВЕТ
муниципального образования «Капустиноярский сельсовет»

РЕШЕНИЕ

«25» ноября 2014 г.

№ 2 1

**О введении налога на имущество
физических лиц**

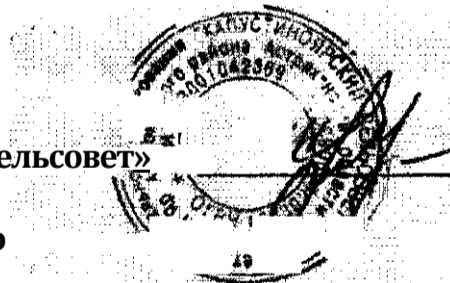
В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Капустиноярский сельсовет», Совет муниципального образования «Капустиноярский сельсовет»

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории муниципального образования «Капустиноярский сельсовет» налог на имущество физических лиц.
2. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Капустиноярский сельсовет».
3. В соответствии со ст. 16 ч/1 Налогового кодекса Российской Федерации направить копию настоящего решения в министерство финансов Астраханской области, Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России Кг 4 по Астраханской области.
4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
5. Решение Совета «Капустиноярский сельсовет» «Об утверждении Положения «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Капустиноярский сельсовет» от 10.10.2012 № 23 признать утратившим силу.
6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года.

Председатель Совета
МО «Капустиноярский сельсовет»

Глава муниципального
образования
«Капустиноярский сельсовет»



Н.М. Крюкова

Утверждено ^решением Совета МО
«Капустиноярский сельсовет»
« 25 » ноября 2014 г. № 21

Положение о налоге на имущество
физических лиц на территории
Капустиноярский сельсовет»

1. Общие положения

1.1. Налог на имущество физических лиц устанавливается в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом МО «Капустиноярский сельсовет»* является местным налогом и уплачивается собственником в соответствии с настоящим Положением.

1.2. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

2. Налоговые ставки

2.1. Ставки налога на недвижимое имущество устанавливаются на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах одного муниципального образования, в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из объектов)	Ставка налога
До 300 000 рублей включительно	0,1 процент
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно	0,2 процента
Свыше 500 000 рублей	0,3 процента

3. Льготы по налогам

Могут устанавливаться:

- льготы, предусмотренные Главой 32 Налогового Кодекса РФ «Налог имущество физических лиц».

